

Umweltamt
0261/VII

Gremium: Umweltausschuss

öffentlich

Sitzung am: 20.11.2014

KlimaQuartier Brückberg-Süd - Sachstandsbericht

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Umweltausschusses am 18. September 2014 wurden die Ergebnisse der Eigentümerbefragung vorgestellt. Zur Sitzung werden Herr Dominik Erbeling (DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG, Düsseldorf) sowie Frau Malin Berges (infas enermetric Consulting GmbH, Greven) eingeladen. Sie werden die Ergebnisse ihrer Arbeit und der Workshops vorstellen.

Die nachfolgende Aufstellung gibt einen Überblick über die bereits erfolgten und die zukünftigen Veranstaltungen:

Workshop I + II

Am 28.10.2014 fanden die ersten beiden Workshops statt, in denen mit Vertretern der Verwaltung und der Politik gemeinsam beraten wurde.

Workshop III + IV

Am 3.11.2014 fanden die Workshops mit den Akteuren im Quartier und den Hauseigentümern statt. Zu den Akteuren zählen:

- Stadt Siegburg
- Rhein-Sieg-Kreis
- Rhenag
- LEG Wohnen NRW GmbH
- Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, NL Köln
- Justizvollzugsanstalt
- BürgerEnergie Rhein-Sieg eG
- Gemeinnützige Wohnungsbauges. Siegburg eG

Am Abend desselben Tages waren die Hauseigentümer eingeladen. Sie hatten bei der Auftaktveranstaltung sowie bei der Fragebogenaktion aktiv mitgewirkt und großes Interesse an dem Projekt gezeigt. Nach der Vorstellung der bisherigen Ergebnisse konnten die Eigentümer in drei Arbeitskreise ihre Ideen einbringen und Vorschläge unterbreiten. Es wurden folgende Arbeitskreise gebildet:

- a) Energetische Gebäudemodernisierung
- b) Gemeinschaftsprojekte zur Energieeinsparung sowie
- c) Städtebauliche Quartiersentwicklung

Messe „Zukunft Haus“

Die Verwaltung wird am 15. und 16. November 2014 auf der Messe „Zukunft Haus“ das Thema „KlimaQuartier Brückberg-Süd“ am Stand 11 präsentieren. Dort gibt es für die Brückberger Bürger (sowie für alle anderen Interessierten) die Möglichkeit, sich über das laufende Projekt zu

informieren.

Haus zu Haus-Beratung

Im Rahmen der Auftaktveranstaltung am 11. Juni 2014 stellten viele Eigentümer die Frage nach einer Energieberatung. In der Fragebogenaktion haben 56 % der Befragten ein Interesse an einer Energieberatung geäußert. Das sind immerhin 114 Hauseigentümer auf dem Brückberg! Dieses Interesse hat die Verbraucherzentrale aufgegriffen und ein spontanes Angebot unterbreitet.

Der Energieberater Dipl.-Ing. Thomas Zwingmann wird vom 1. November bis 5. Dezember 2014 im Rahmen der Aktion "Energiewende von Haus zu Haus" eine Energieberatung in den Häusern anbieten. Neben der Beratung erhalten die Eigentümerinnen und Eigentümer ein Beratungsprotokoll und ausführliches Informationsmaterial zur energetischen Modernisierung.

Universität Bonn

Das Geographische Institut der Universität Bonn hat Interesse an dem Projekt bekundet und möchte es mit einer Gruppe Studierender wissenschaftlich begleiten. Eine Beschreibung der geplanten Arbeiten ist als Anlage beigefügt.

Sanierungsmanager

Das Projekt wird voraussichtlich im Frühjahr 2015 durch die Projektgesellschaft DSK fertig gestellt. Im Anschluss daran ist vorgesehen, das Projekt durch einen Sanierungsmanager zu begleiten.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Beschlussvorschlag:

Dem Umweltausschuss zur Beratung.

Siegburg, 04.11.2014

Anlagen:

1. Energieberatung für Hauseigentümer
2. Projektbeschreibung Uni Bonn
3. Terminübersicht