

**Herr Bürgermeister Huhn** informierte den Planungsausschuss über folgende städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben:

Kita Zange:

Es entsteht eine 4-gruppige Kindertagesstätte mit einem Mehrzweckraum, der auch von den Zanger Bürgerinnen und Bürgern genutzt werden könne. Der Umzug der Kindertagesstätte in die neuen Räumlichkeiten erfolge am letzten Wochenende vor den Osterferien. Die Fertigstellung der Außenanlagen erfolge im Herbst.

Kita Frankfurter Straße:

Die geplante Fertigstellung des 2. Bauabschnittes erfolge Ende April 2016

Kaiserstraße 134-136:

Es wurden 17 Wohnungen mit Größen zwischen 55m<sup>2</sup> und 138m<sup>2</sup> errichtet. Die alte Fassade wurde originalgetreu wieder aufgebaut und in die neue Fassade integriert. Geparkt werde in einer Tiefgarage. Die Fertigstellung erfolge voraussichtlich Ende Juni 2016.

Wohnbebauung „Belgische Schule“:

Die ersten beiden Einfamilienhäuser befänden sich im Bau; die Bodenplatte für ein drittes Haus werde gegossen.

Mühlengrabenquartier:

Die Rohbauten von 44 Wohneinheiten entlang des Mühlengrabens wurden errichtet; geparkt werde in einer Tiefgarage.

Hinsichtlich der Errichtung der weiteren Wohnhäuser und des Fachmarktzentrums befände sich LIDL weiter in der Planung; Gespräche würden geführt.

Seidenbergstraße:

Die Rohbauten von 8 Doppelhäusern entlang der Seidenbergstraße sowie der 5 freistehenden Einfamilienhäuser im rückwärtigen Bereich seien fertiggestellt.

Bebauungsplan Braschoß:

Die Grundstückseigentümer haben den Planer gewechselt, grundsätzlich solle es bei der seit 2013 geplanten Variante bleiben. Gegebenenfalls werde das Verfahren in der nächsten Sitzung des Planungsausschusses fortgeführt.

„Baum-Grundstück“:

Ein Bauantrag sei eingegangen und Gespräche würden geführt. Im Erdgeschoss entstehe eine Gewerbeeinheit.

Junges Wohnen Wolsdorf:

Die Josefs-Gesellschaft und das Kinderheim Pauline von Mallinckrodt hätten ein gemeinsames Konzept „Junges Wohnen“ erstellt.