

Dezernat III  
1990/VII

**Gremium:** Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich  
Rathaus

**Sitzung am:**

**Machbarkeitsstudie zur Sanierungsplanung**

- Vorlage Abschlussbericht des Büros Petersen Pörksen Partner (ppp)

**Sachverhalt:**

Die Verwaltung hat in den vergangenen Jahren die durch den Rat der Stadt beauftragte Machbarkeitsstudie zur Sanierung des Rathauses durch das Architekturbüro Petersen Pörksen Partner ppp architekten + stadtplaner erarbeiten lassen. Im Laufe der Sanierungsstudie wurden auch insgesamt sechs Neubaustandorte sowie der Umzug in eine Bestandsimmobilie untersucht. Die Studie im bislang geplanten und beauftragten Umfang ist fertig gestellt. Der bislang letzte Teil der Studie wurde dem Ausschuss in seiner Sitzung am 1.10.2017 vorgestellt. Das Verfahren wurde durch bislang vier Bürgerwerkstätten begleitet. Mit dem Architekten, Herrn Petersen, ist die Verwaltung übereingekommen, die Powerpoint-Präsentationen der vier Bürgerwerkstätten in ihrer Gänze als Schlussbericht zu verwenden. Diesen Schlussbericht legt die Verwaltung nunmehr dem Ausschuss vor. Aufgrund der Datenmenge werden die Präsentationen zur Ansicht auf der städtischen Internetseite vorgehalten. Dieser Vorlage ist eine Zusammenfassung mit Empfehlung des Architekten beigefügt.

Die Studie wurde ergänzt durch Ausarbeitungen des Büros DHPG Dr. Harzem & Partner KG, Herrn Schmitz-Toenneßen, zur Wirtschaftlichkeitsbetrachtung der einzelnen geprüften Varianten und ihrer Auswirkungen auf den städtischen Haushalt. Auch diese Ergebnisse werden online zur Verfügung gestellt.

Je nach weiterer Entwicklung des Verfahrens sind zusätzliche Prüfaufträge denkbar.

**Dem Bau- und Sanierungsausschuss zur Kenntnisnahme.**

Siegburg, 17.04.2018

Anlage:  
1 Anlage