

Einladung

Sitzung: Planungsausschuss 17. Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 26.06.2018
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal des Rathauses	Beginn: 19:30 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
-----------	---------------------	---------------------

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|--|----------------------------------|
| 1 | Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung | |
| 2 | Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 23.04.2018 | |
| 3 | Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 23.04.2018 gefassten Beschlüsse - öffentlicher Teil | 2020/VII |
| 4 | Stadtentwicklung | |
| 4.1 | Masterplanprozess "Haufeld"
• Auswertung der städtebaulichen Konzepte | 2041/VII |
| 4.2 | Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK)
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.3 | Dorfentwicklungskonzept für die Siegburger Höhenorte
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.4 | Umsetzung des Michaelsbergkonzeptes
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.5 | KlimaQuartier Brückberg
• Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes zur erhöhten steuerlichen Abschreibung von energetischen Modernisierungen | 2035/VII
Vorlage folgt |
| 4.6 | Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinie / Zange II
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.7 | Schaffung von Wohnraum im Bereich von Parkplätzen
• Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2018 | 2021/VII |
| 4.8 | Folgenutzung der Immobilie "Aulgasse 75"
• Antrag der SPD-Fraktion vom 15.05.2018 | 2022/VII |

4.9	Energetische Sanierung des VHS-Studienhauses • Ergänzung der Machbarkeitsstudie für die Auswahl der Heizungsanlagentechnik	2024/VII
4.10	Straßensanierungsprogramm • Sachstand	Bericht in der Sitzung
5	Bauleitplanung	
5.1	Bebauungsplan Nr. 44/10 Plangebiet: Bereich zwischen Kastanienstraße, Wilhelmstraße und Brückbergstraße im Siegburger Zentrum • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Satzungsbeschluss	2025/VII
5.2	Bebauungsplan Nr. 49/7 Bereich zwischen Ringstraße und Burggasse im Siegburger Zentrum (Verbindungsstraße Ringstr. / Allianz-Parkplatz) • Aufstellungsbeschluss • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	2040/VII
5.3	Bebauungsplan Nr. 73/3, 1. Änderung Bereich südlich der "Hauptstraße" zwischen "Mühlenhofweg" und "Am Abtshof" im Stadtteil Kaldauen • Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen • Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung des Planentwurfes	Vorlage folgt
5.4	Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 73/3 Bereich zwischen Weißdornweg und Rotdornweg im Stadtteil Kaldauen • Sachstand	2034/VII
5.5	Bebauungsplan Nr. 93/1 Bereich zwischen Im Klausgarten, Am Kreuztor und der Braschossier Straße im Stadtteil Braschoß • Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen • Beschluss zur Durchführung einer erneuten frühzeitigen Beteiligung	Vorlage folgt
5.6	Bebauungsplan Nr. 95/4 Plangebiet: Bereich zwischen Auf dem Welef, Im Bruchgarten und Braschossier Straße im Siegburger Osten • Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes • Beschluss zur Durchführung im beschleunigten Verfahren • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen	2033/VII
6	Verkehr und Mobilität	
6.1	Klimaschutz im Radverkehr • Sachstand	2031/VII

- | | | |
|---------------------------------|--|------------------------|
| 6.2 | Umbau/Umnutzung der ehemaligen Bahntrasse Siegburg-Lohmar (südlicher Abschnitt)
• Sachstand | 2028/VII |
| 6.3 | Buskonzept Lohmar / Angebotsausweitung Siegburg – Lohmar | 2030/VII |
| 6.4 | STADTRADELN | 2032/VII |
| 6.5 | Elektroauto-Ladestationen | Bericht in der Sitzung |
| 6.6 | Sonstiges | |
| 7 | Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben | Bericht in der Sitzung |
| 8 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 9 | Verschiedenes | |
| 10 | Anschließend Einwohnerfragestunde | |
| Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 11 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 12 | Verschiedenes | |

Siegburg, 12.06.2018



(Frank Sauerzweig)
Vorsitzender