

Zentrale Dienste  
2687/VII

**Gremium:** Sanierungsausschuss Rathaus öffentlich  
**Sitzung am:** 27.11.2019

## **Aktueller Sachstand**

### **Sachverhalt:**

#### Sachstand Vergabe Fachplanungen

Die EU-Verhandlungsverfahren zu den Vergaben der Projektsteuerung und der Architektenleistung sind abgeschlossen. Das Ingenieurbüro BOS-Projektmanagement wurde mit den Leistungen der Projektsteuerung beauftragt, das Architekturbüro ppp architekten + stadtplaner mit den Leistungen der Objektplanung.

Die EU-Verhandlungsverfahren zu den Vergaben der Technischen Ausrüstung und der Tragwerksplanung sollen bis zur Sitzung beendet sein und werden dann durch die Zuschlagserteilungen (TOP 10) abgeschlossen.

Das EU-Verhandlungsverfahren zu der Vergabe des Brandschutzes ist zwischenzeitlich gestartet und wird voraussichtlich im Februar 2020 abgeschlossen werden können. Ziel ist die Zuschlagserteilung durch den Sanierungsausschuss in der ersten Sitzung 2020.

#### Sachstand Interimsbrandschutzkonzept und weitere Baumaßnahmen

Aktuell werden verschiedene erforderliche Maßnahmen durchgeführt, damit das bis zum 31.12.2019 befristete Brandschutzkonzept bis zum 31.12.2021 verlängert werden kann.

Die vorhandene Brandmeldeanlage wurde zwischenzeitlich auf weitere Teilbereiche ausgedehnt, die Einhausung der Brandmeldeanlage mit einem Brandschutzschrank steht noch aus und soll in 50. Kalenderwoche erfolgen.

Einzelheiten können bei Bedarf in der Sitzung erläutert werden.

#### Sachstand Schadstoffuntersuchungen, Statik, Vermessung

Die ersten Ergebnisse der ergänzenden Schadstoffuntersuchung liegen zwischenzeitlich vor und werden aktuell ausgewertet. Am Tag der Ausschusssitzung findet ein Gespräch mit dem beauftragten Ingenieurbüro statt, in dem das Schadstoffkataster in Bezugnahme auf die ermittelten Massen entsprechender Baustoffe erläutert und das weitere Vorgehen im Umgang damit besprochen wird.

Die Verwaltung wird hierzu mündlich in der Sitzung berichten.

Zu den Themen Statik und Vermessung/Bestandsplanaktualisierung haben sich seit der letzten Sitzung keine neuen Sachstände ergeben.

**Dem Sanierungsausschuss Rathaus zur Kenntnis.**

Siegburg, 11.11.2019