

Planungs- und Bauaufsichtsamt
2694/VII

Gremium: Planungsausschuss
Sitzung am: 04.12.2019

öffentlich

Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 24.09.2019 gefassten Beschlüsse
- öffentlicher Teil

Sachverhalt:

Beschl. - Nr.	Beratungsgegenstand	TOP	Erledigungsvermerk
218/19	Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung	1	Es war nichts zu veranlassen.
219/19	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 08.04.2019	2	Es war nichts zu veranlassen.
220/19	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) Siegburg Innenstadt; • Ermächtigung zur Abgabe des zu überarbeitenden Grundförderantrages und des Programmantrages 2020 auf der Grundlage des Sachstandsberichtes ISEK zur 4. Sitzung der Lenkungsgruppe am 03.09.2019	5.2	Der überarbeitete Grundförderantrag und der Programmantrag 2020 wurden fristgerecht zum 30. Sept. 2019 bei der Bez. Reg. Köln eingereicht. Die erforderlichen Beschlüsse zum ISEK wurden in der Ratssitzung am 10.10.2019 gefasst.
221/19	Gelände auf dem Seidenberg; • Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.2019	5.5	Es war nichts zu veranlassen.
222/19	Gelände auf dem Seidenberg Umnutzung des Seidenberges; • Antrag der CDU-Fraktion und FDP-Fraktion vom 18.09.2019	5.5.1	Vor Erstellung eines Gesamtplans zur Nutzung des Seidenbergs ist u.a. der Masterplan „Grün“ und das Wohnungsbaukonzept zu erstellen. Vorab soll eine artenschutzrechtliche Prüfung durchgeführt werden.

223/19	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 16/3 Eckbereich Alte Lohmarer Straße / Adalbert-Stifter-Straße; <ul style="list-style-type: none"> • Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes 	6.1	Der Vorhabenträger wurde informiert. Derzeit werden erste Fachbeiträge erstellt. Nach Vorlage aller erforderlichen Unterlagen sollen die Öffentlichkeit und die Behörden beteiligt werden.
224/19	Bebauungsplan Nr. 39/3 Bereich zwischen Luisenstraße und Aggerstraße; <ul style="list-style-type: none"> • Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 	6.2	Die Beschlüsse wurden am 16.10.2019 öffentlich bekanntgemacht. Die frühzeitigen Beteiligungen finden in der Zeit vom 28.10. bis 29.11.2019 statt.
225/19	Bebauungsplan Nr. 73/5 Bereich nördlich des (im Bau befindlichen) Schwarzdornweges im Stadtteil Kaldauen; <ul style="list-style-type: none"> • Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 	6.3	Der Beschluss wurde am 13.11.2019 öffentlich bekannt gemacht. Die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden findet in der Zeit vom 21.11. bis 23.12.2019 statt.
226/19	Satzung über eine Veränderungssperre im Siegburger Stadtteil Seligenthal, für den Geltungsbereich des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 13 am Südwesthang im Bereich der Straße Siegenhardt, nördlich der Hauptstraße, östlich der Straße Auf dem Kellersberg; <ul style="list-style-type: none"> • Satzungsbeschluss 	6.4	Die vom Rat der Stadt am 10.10.2019 beschlossene Satzung ist am 16.10.2019 mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft getreten.
227/19	Satzung über eine Veränderungssperre im Siegburger Stadtteil Brückberg für den Bereich südwestlich der Luisenstraße / Augustastraße und nördlich der Aggerstraße; <ul style="list-style-type: none"> • Satzungsbeschluss 	6.5	Die vom Rat der Stadt am 10.10.2019 beschlossene Satzung ist am 16.10.2019 mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft getreten.
228/19	Verkehrssituation Humperdinckstraße und Umfeld	7.2	Die dauerhafte Einbahnstraßenregelung für die Humperdinckstraße wurde am 09.10.2019 im Extrablatt öffentlich bekannt gemacht.
229/19	Umlaufsperrn	7.3	Der vertagte TOP wird inhaltlich unter dem TOP 4.3 im PLA am 04.12.2019 behandelt.

230/19	Bewohnerparken Tönnsbergstraße	7.5	Nach Ortsbegehung KM/Amt 32 wird die geplante Beschilderung angeordnet und die betreffenden Bewohner*innen schriftlich über die Möglichkeit der Antragsstellung informiert.
231/19	Radpendlerroute Siegburg – Lohmar; • Schreiben des ADFC vom 05.08.2019 und vom 13.08.2019 • Antrag der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion vom 12.08.2019	7.6	Der Rhein-Sieg-Kreis hat die beschlossene Machbarkeitsstudie ausgeschrieben. Abgabefrist ist der 19.12.2019.

Siegburg, 14.11.2019