

## Übersicht

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 17.02.2021 gefassten Beschlüsse:

### Öffentliche Sitzung

<b>TO.- Punkt</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Ergebnis (Kurzfassung)</b>	<b>Be- schl.- Nr.</b>
1.	Anerkennung und Erweiterung der Tagesordnung	Der BSA erkannte die erweiterte Tagesordnung an.	6/21
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 03.12.2020	Der BSA erkannte die Niederschrift an.	7/21
3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 3.12.2020 gefassten Beschlüsse	Der BSA nahm Kenntnis.	
4.	Einwohnerfragestunde	Es wurden keine Fragen gestellt.	
5.	Hochbauprojekte		
5.1.	Sanierung des Rathauses; Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.1.1.	Sanierung des Rathauses; fortgeschriebener Projektbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.1.2.	Sanierung des Rathauses; Anfrage der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.2.2021	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.1.3.	Rathaussanierung; Interfraktionelle Runde und Fassadenbeispiele	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.2.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße		
5.2.1.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Projektstatusbericht	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.2.1.1.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA) - Projektstatusbericht; Anwendung der Förderrichtlinie "Bundesförderung für effiziente Gebäude" (BEG NWG); hier: Antrag der Fraktion "Bündnis 90/DIE GRÜNEN" vom 14.2.2021	Der BSA nahm Kenntnis.	

**Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 17.02.2021**

5.2.2.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Variantenwahl"	Der BSA stimmte der weiteren Planung der Variante 3 zu.	8/21
5.2.3.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Fluchttreppenhaus"	Der BSA stimmte der weiteren Planung der außenliegenden Fluchttreppe zu und beauftragte die Verwaltung, diese mit den Denkmalbehörden abzustimmen und dem Ausschuss erneut vorzulegen.	9/21
5.2.4.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "7 Meter Hallenhöhe"	Der BSA stimmte der weiteren Planung der Sporthallen mit einer Hallenhöhe von jeweils 7 Metern zu.	10/21
5.2.5.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Wärmeversorgung"	Der BSA stimmte der weiteren Planung einer elektrisch betriebenen Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Gas-Brennwertkessel im Neubau zur Spitzenlastabdeckung zu.	11/21
5.2.6.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Lüftung"	Der BSA stimmte der weiteren Planung einer zentralen Lüftungsanlage zu.	12/21
5.2.7.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Photovoltaikanlage"	Der BSA stimmte der Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der neuen Doppelsporthalle zu. Für den Bau und Betrieb der Anlage soll eine Kooperation mit der Bürgersolarenergie Rhein-Sieg e.G. geprüft werden.	13/21
5.2.8.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Bereitstellung weiterer Finanzmittel in der mittelfristigen Finanzplanung	Der BSA empfahl dem Rat der Stadt, bei der Investition I051.016 die Haushaltsveranschlagung auf die im Projektstatusbericht dargestellte Summe in Höhe von 8,56 Mio. € fortzuschreiben.	14/21
5.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)		

**Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 17.02.2021**

5.3.1.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Projektstatusbericht	Der BSA beauftragte die Verwaltung, den Standard KFW 55 und KFW 40 für die Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (Bestand, Neubau und Mensa) zu prüfen.	15/21
5.3.2.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage Variantenwahl	Der BSA stimmte der Variante B (dreigeschossiger Baukörper des Erweiterungsbaus) als Grundlage für die weitere Planung zu.	16/21
5.3.3.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage "Wärmeversorgung"	Der BSA stimmte der weiteren Planung der Variante „Wärmepumpe“ in Kombination mit der Errichtung einer Photovoltaikanlage zu. Für Bau und Betrieb der PV-Anlage soll eine Kooperation mit der Bürgersolarenergie Rhein-Sieg e.G. geprüft werden.	17/21
5.3.4.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage "Lüftung"	Der BSA stimmte der weiteren Planung der Variante 2 „zentrale mechanische Lüftung für innenliegende Bereiche, kombiniert mit einer dezentralen mechanischen Lüftung für Räume mit Außenwandbezug“ zu.	18/21
6.	Straßen-/Tiefbauprojekte		
6.1.	Straßensanierungsprogramm; Sachstand	Der BSA empfahl dem Rat, das Straßen- und Wegekonzept, Stand 8.2.2021, für die Jahre 2021 bis 2024 zu beschließen.  Der BSA beauftragte die Verwaltung, das Straßensanierungsprogramm weiter zu entwickeln.	19/21  20/21
6.2.	Sanierung Ufermauer und Begleitweg Mühlengraben zwischen Bahnhofstraße und Alleestraße	Der BSA nahm Kenntnis.	

**Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 17.02.2021**

N 1.	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 3 GO NRW; hier: Finanzierung von Hochbaumaßnahmen; Sanierung und Erweiterung des Rathauses	Der BSA genehmigte die Dringlichkeitsentscheidung.	21/21
N 2.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); hier: DNGB Pre-Check	Der BSA nahm Kenntnis.	
7.	Bekanntgaben der Verwaltung	Es erfolgten keine Bekanntgaben.	
8.	Verschiedenes	Es wurden keine Themen erörtert.	

## Niederschrift

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 17.02.2021 gefassten Beschlüsse:

<b>Beginn:</b>	<b>18:00 Uhr</b>
<b>Ende:</b>	<b>21:09 Uhr</b>
<b>Ort der Sitzung:</b>	<b>Schützenhaus, Orestiadastraße 18, 53721 Siegburg</b>

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

#### Stellvertr. Vorsitzender

Herr Michael Franz Bur-  
gemeister CDU

#### Ratsmitglieder CDU

Herr Jürgen Becker CDU  
(für Siegfried Dolezych)  
Herr Guido Odenthal CDU  
Herr Jürgen Peter CDU

#### Sachkundige Bürger CDU

Frau Ursula Stenz CDU  
(für Carmen Jacobs)  
Herr Ernst Schneider CDU

#### Ratsmitglieder SPD

Herr Marcus Diederich SPD  
Frau Anjuscka Ertem SPD  
Frau Petra Grammers-  
bach SPD  
Herr Michael Keller SPD

#### Sachkundiger Bürger SPD

Herr Hans-Theo Ehlen SPD

#### Ratsmitglied Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Peer Groß GRÜNE

#### Sachkundige Bürger Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Klaus Josef Knein GRÜNE  
Herr Johannes Metz GRÜNE

#### Sachkundiger Bürger FDP

Frau Miriam Claus FDP

#### Ratsmitglied DIE LINKE

Herr Raymund Schoen DIE LINKE

#### Ratsmitglied SBU

Herr Hans-Joachim SBU  
Neumes

#### Beratendes Mitglied

Herr Dr. Helmut Fleck Volksabstim-  
mung

#### **Entschuldigt:**

#### Ratsmitglied CDU

Herr Siegfried Dolezych CDU

#### Sachkundige Bürger CDU

Frau Carmen Jacobs CDU  
Herr Detlef Krause CDU

#### **Verwaltung und Gäste:**

Herr Bürgermeister Rosemann  
Frau Guckelsberger

Herr Mast  
Herr Schreiter  
Herr Lehmann  
Herr Roth  
Herr Marks  
Frau Thiehoff

#### Per Video:

Herr Sperling (ppp)  
Herr Petersen (ppp)  
Herr Reinhardt (BOS Projektmanagement)  
Frau Görres (SIC Architekten)  
Herr Mettler (Hitzler Ingenieure)  
Herr Tang (Hitzler Ingenieure)  
Herr Farwick (Farwick+Grote)  
Frau Hagen (Farwick+Grote)  
Herr Borner (IPROConsult)

**Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:**

Öffentlicher Teil:

Nachtrag Nr. 1

Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 3 GO NRW;  
hier: Finanzierung von Hochbaumaßnahmen; Sanierung und Erweiterung des Rathauses

Nachtrag Nr. 2

Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof);  
hier: DNGB Pre-Check

Nichtöffentlicher Teil:

Nachtrag Nr. 1

Erneuerung der Straßenoberfläche in der Mühlenstraße

**Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)**

Die Sitzung wurde von 19.20 Uhr bis 19.30 Uhr unterbrochen (Pause).

## Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	<b>Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung</b>	68

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Thiel, eröffnete die zweite Sitzung und stellte fest, dass der Bau- und Sanierungsausschuss ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Er informierte den Ausschuss, dass die Tagesordnung im öffentlichen Teil um zwei Nachträge und im nichtöffentlichen Teil um einen Nachtrag zu erweitern sei.

Im Anschluss begrüßte er die Gäste Herrn Sperling und Herrn Petersen (Architekturbüro ppp), Frau Görres (SIC Architekten), die Herren Mettler und Tang (Hitzler Ingenieure) und Herrn Borner (IPROConsult), die per Video zugeschaltet waren.

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die erweiterte Tagesordnung einstimmig an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

2.	<b>Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 03.12.2020</b>	68
----	--	----

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die Niederschrift einvernehmlich an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

3.	<b>Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 3.12.2020 gefassten Beschlüsse</b>	68
----	--	----

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

4.	<b>Einwohnerfragestunde</b>	68
----	-----------------------------	----

Es wurden keine Fragen gestellt.

<b>5.</b>	<b>Hochbauprojekte</b>	
-----------	------------------------	--

<b>5.1.</b>	<b>Sanierung des Rathauses; Projektstatusbericht</b>	<b>68, II/2, III, 61</b>
-------------	--	--------------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>5.1.1.</b>	<b>Sanierung des Rathauses; fortgeschriebener Projektbericht</b>	<b>68, II/2, III, 61</b>
---------------	--	--------------------------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von der Verwaltung beantwortet. Herr Reinhardt, BOS Projektmanagement, erläuterte ausführlich die Anpassung der Baupreisindexierung.

Herr Becker, CDU-Fraktion, bat die Verwaltung, der Niederschrift eine Auflistung zu den zusätzlichen Interimskosten beizufügen. Die Auflistung ist dem nichtöffentlichen Teil der Niederschrift beigefügt (Anlage 1).

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>5.1.2.</b>	<b>Sanierung des Rathauses; Anfrage der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.2.2021</b>	<b>68, II/2, III, 61</b>
---------------	--	--------------------------

Herr Dr. Thiel, Bündnis 90/DIE GRÜNEN, erläuterte den Antrag seiner Fraktion.

Fragen der Ausschussmitglieder wurden beantwortet. Herr Lehmann wies darauf hin, dass in der Sitzung am 17.3.2021 eingehend berichtet wird.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>5.1.3.</b>	<b>Rathaussanierung; Interfraktionelle Runde und Fassadenbeispiele</b>	<b>68, II/2, III, 61</b>
---------------	--	--------------------------

Die Fragen der Ausschussmitglieder zur Interfraktionellen Runde wurden beantwortet.

Herr Peter, CDU-Fraktion, bat die Verwaltung, den Sitzungsbeginn für die nächste Interfraktionelle Runde mit dem zeitgleich terminierten Rechnungsprüfungsausschuss zeitlich abzustimmen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>5.2.</b>	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße</b>	
-------------	--	--

<b>5.2.1.</b>	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Projektstatusbericht</b>	<b>68, 65, 630</b>
---------------	---	--------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.



5.2.1.1.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA) - Projektstatusbericht; Anwendung der Förderrichtlinie "Bundesförderung für effiziente Gebäude" (BEG NWG); hier: Antrag der Fraktion "Bündnis 90/DIE GRÜNEN" vom 14.2.2021</b>	68, 65, III
----------	--	-------------

Herr Dr. Thiel, Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN, begründete den Antrag seiner Fraktion.

Herr Reinhardt, BOS Projektmanagement, wies darauf hin, dass in der Beschlussvorlage eine Förderung gemäß Richtlinie „Bundesförderung für effiziente Gebäude“ (BEG NWG) für den Neubau „Doppelsporthalle Alleestraße“ bisher nicht berücksichtigt wurde.

Das Planungsteam werde im Nachgang prüfen, welche Möglichkeiten baulicher und technischer Art erforderlich sind, um einen Standard entsprechend KFW 55 bzw. KFW 40 zu erreichen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.2.2.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Variantenwahl"</b>	68, III, IV, 630
--------	---	------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung der Variante 3 zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.2.3.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Fluchttreppenhaus"</b>	68, 65, 630, III
--------	---	------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung der außenliegenden Fluchttreppe zu und beauftragte die Verwaltung, diese weiterzuverfolgen, mit den Denkmalbehörden abzustimmen und dem Ausschuss erneut vorzulegen.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.2.4.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "7 Meter Hallenhöhe"</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
--------	--	-------------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung der Sporthallen mit einer Hallenhöhe von jeweils 7 Metern zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.2.5.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Wärmeversorgung"</b>	<b>68, 65, 630, III</b>
--------	---	-------------------------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung einer elektrisch betriebenen Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Gas-Brennwertkessel im Neubau zur Spitzenlastabdeckung zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

5.2.6.	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Lüftung"</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
--------	---	-------------------------

Herr Keller, SPD-Fraktion, stellte in der Sitzung mündlich folgenden Änderungsantrag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung einer zentralen Lüftungsanlage zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

Herr Dr. Thiel ließ die Ausschussmitglieder über den Antrag der SPD-Fraktion abstimmen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung einer zentralen Lüftungsanlage zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	6

<b>5.2.7.</b>	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Entscheidungsvorlage "Photovoltaikanlage"</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
---------------	--	-------------------------

Die Frage von Herrn Peter, CDU-Fraktion, zu möglichen Betreibermodellen wurde beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der neuen Doppelsporthalle zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben. Für den Bau und Betrieb der Anlage soll eine Kooperation mit der Bürgersolarenergie Rhein-Sieg e. G. geprüft werden.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

<b>5.2.8.</b>	<b>Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Bereitstellung weiterer Finanzmittel in der mittelfristigen Finanzplanung</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
---------------	--	-------------------------

Herr Mast gab bekannt, dass über die Beschlussempfehlung im Rat entschieden werde und daher der Beschluss entsprechend anzupassen sei.

Der Bau- und Sanierungsausschuss empfahl dem Rat der Stadt, bei der Investition I051.016 – Turnhalle Gymnasium Alleestraße – die Haushaltsveranschlagung auf die im Projektstatusbericht (Stand: 15.1.2021) dargestellte Summe in Höhe von 8,56 Mio. € fortzuschreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

Auf Vorschlag des Ausschussvorsitzenden, Herrn Dr. Thiel, wurde die Sitzung um 19.20 Uhr für zehn Minuten unterbrochen.

<b>5.3.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)</b>	
<b>5.3.1.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Projektstatusbericht</b>	<b>68, 65, III, 630</b>

Herr Groß, Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN, beantragte für seine Fraktion, aufgrund der Einführung der neuen „Bundesförderung für effiziente Gebäude“, den Standard KFW 55 und KFW 40 für den Bestand und Neubau sowie Mensa zu prüfen.

Herr Dr. Thiel ließ den Ausschuss über den gestellten Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN abstimmen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss beauftragte die Verwaltung, den Standard KFW 55 und KFW 40 für die Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (Bestand, Neubau und Mensa) zu prüfen.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	4

<b>5.3.2.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage Variantenwahl</b>	<b>68, 630, III, 65</b>
---------------	---	-------------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der Variante B (dreigeschossiger Baukörper des Erweiterungsbaus) als Grundlage für die weitere Planung zu und beauftragte die Verwaltung, diese voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

<b>5.3.3.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage "Wärmeversorgung"</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
---------------	---	-------------------------

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung der Variante „Wärmepumpe“ in Kombination mit der Errichtung einer Photovoltaikanlage zu und beauftragte die Verwaltung, diese für den Mensa-Neubau voranzutreiben. Für Bau und Betrieb der PV-Anlage soll eine Kooperation mit der Bürgersolarenergie Rhein-Sieg e.G. geprüft werden. Die Verwaltung wurde ferner beauftragt, zu prüfen, ob diese oder eine andere Variante auch für die Versorgung des Bestandsgebäudes ökologisch sinnvoll und wirtschaftlich akzeptabel ist.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

<b>5.3.4.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Entscheidungsvorlage "Lüftung"</b>	<b>68, 65, III, 630</b>
---------------	---	-------------------------

Herr Keller, SPD-Fraktion, bat darum, hinter dem Wort „Variante“ die Zahl „2“ zu ergänzen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss stimmte der weiteren Planung der Variante 2 „zentrale mechanische Lüftung für innenliegende Bereiche, kombiniert mit einer dezentralen mechanischen Lüftung für Räume mit Außenwandbezug“ zu und beauftragte die Verwaltung, diese im Projekt voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

<b>6.</b>	<b>Straßen-/Tiefbauprojekte</b>	
<b>6.1.</b>	<b>Straßensanierungsprogramm; Sachstand</b>	<b>68, 65, III</b>

Der Bau- und Sanierungsausschuss empfahl dem Rat, das Straßen- und Wegekonzept, Stand 8.2.2021, für die Jahre 2021 bis 2024 zu beschließen. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Maßnahmen entsprechend voranzutreiben.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Bau- und Sanierungsausschuss beauftragte die Verwaltung, das Straßensanierungsprogramm weiter zu entwickeln und dem Ausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorzulegen.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	18
Nein:	0
Enthaltung:	0

6.2.	<b>Sanierung Ufermauer und Begleitweg Mühlengraben zwischen Bahnhofstraße und Alleestraße</b>	68, 65, III, 36
------	---	-----------------

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden beantwortet.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

N 1.	<b>Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 3 GO NRW; hier: Finanzierung von Hochbaumaßnahmen; Sanierung und Erweiterung des Rathauses</b>	68, II/2
------	---	----------

Herr Becker, CDU-Fraktion, beantragte nach § 50 Abs. 1 GO NRW, über die Finanzierung der Sanierung und Erweiterung des Rathauses namentlich abzustimmen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss genehmigte die Dringlichkeitsentscheidung nach § 60 Abs. 3 GO NRW über die Finanzierung der Sanierung und Erweiterung des Rathauses.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	7

Name	Vorname	Fraktion	Votum
Becker	Jürgen	CDU	Enthaltung
Burgemeister	Michael Franz	CDU	Enthaltung
Claus	Miriam	FDP	Ja
Diederich	Marcus	SPD	Ja
Ehlen	Hans-Theo	SPD	Ja
Ertem	Anjuschka	SPD	Ja
Grammersbach	Petra	SPD	Ja
Groß	Peer	GRÜNE	Ja
Keller	Michael	SPD	Ja
Knein	Klaus Josef	GRÜNE	Ja
Metz	Johannes	GRÜNE	Ja
Neumes	Hans-Joachim	SBU	Enthaltung
Odenthal	Guido	CDU	Enthaltung
Peter	Jürgen	CDU	Enthaltung
Schneider	Ernst	CDU	Enthaltung
Schoen	Raymund	DIE LINKE	Ja
Stenz	Ursula	CDU	Enthaltung
Thiel, Dr.	Dieter	GRÜNE	Ja

**Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 17.02.2021**

AE: Der Bau- und Sanierungsausschuss empfahl dem Rat, die erforderlichen Mittel im Haushalt bereit zu stellen.

**Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	7

<b>N 2.</b>	<b>Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); hier: DNGB Pre-Check</b>	<b>68, 65, III</b>
-------------	---	--------------------

Die Verwaltung wurde gebeten, die Kosten für die DNGB Zertifizierung der Niederschrift als Anlage beizufügen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

Anmerkung der Verwaltung:

*Die Anlage wird zur nächsten Sitzung am 17.3.2021 nachgereicht.*

<b>7.</b>	<b>Bekanntgaben der Verwaltung</b>	<b>68</b>
-----------	------------------------------------	-----------

Es erfolgten keine Bekanntgaben.

<b>8.</b>	<b>Verschiedenes</b>	<b>68</b>
-----------	----------------------	-----------

Es wurden keine Themen erörtert.

Ende der öffentlichen Sitzung.  
Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.