

Baubetriebsamt  
0624/VIII

**Gremium:** Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich  
**Sitzung am:** 16.06.2021

**Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA);  
Planung;  
Sachstand**

**Sachverhalt:**

Die Generalplaner haben auf der Grundlage der in der vorangegangenen Sitzung gezeigten Darstellungen die Planung im Rahmen der Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) fortgeführt. Teilweise werden auch Leistungsphasen parallel bearbeitet und punktuell weiter vertieft.

Die in den Gremien zur Planung gefassten Beschlüsse wurden planerisch umgesetzt: Beispielsweise wurden die Grundrisse entsprechend angepasst und die Gebäudetechnik auf der Grundlage des KfW 55-Standards weiter entwickelt. Die Auswertung des Bodengutachtens und die Umsetzung in die Planung der Baugrube und der Fundament-Gründung stellen einen wesentlichen Planungsschritt dar.

Die Planungen wurden mit zu beteiligenden Behörde erstabgestimmt, darunter Bauaufsicht / Brandschutzdienststelle, Untere Wasserbehörde und Denkmalbehörde. Die planerische Weiterentwicklung im Hinblick auf die Hallennutzung und ihre Funktionen wurden mit dem Schulträger abgestimmt.

Erste Abstimmungen zur Baustellenlogistik wurden mit Vertretern weiterer zu erwartender Baustellen im Umfeld der Sporthalle sowie verwaltungsinternen Dienststellen getroffen. Das Abrisskataster wurde vorbereitet, Erkenntnisse zur Schadstoffsituation fließen darin ein.

Fragen der Ausschussmitglieder können durch die Architektin, Frau Görres, in der Sitzung beantwortet werden.

**Dem Bau- und Sanierungsausschuss zur Kenntnisnahme.**

Siegburg, 9.6.2021