

Anlage 1

Projekt: Bildungscampus Neuenhof
Bauherr: Kreisstadt Siegburg, 53271 Siegburg, Nogenter Platz 10

Projekt-Nr.: 4074

Kostenschätzung Erweiterung Sporthalle (Bauteil SE)

2021-07-20

100	Grundstück	0,00 €
	vorhanden	0,00 €
200	Vorbereitende Maßnahmen	11.000,00 €
KG	210 Herrichten	11.000,00 €
	220 öffentliche Erschließung	0,00 €
	230 nichtöffentliche Erschließung	0,00 €
	240 Ausgleichsmaßnahmen	0,00 €
	250 Übergangsmaßnahmen	0,00 €
300	Bauwerk Baukonstruktion	2.015.200,00 €
KG	310 Baugrube/Erdbau	217.400,00 €
	320 Gründung, Unterbau	277.900,00 €
	330 Außenwände/vertikale Baukonstruktionen, außen	516.000,00 €
	340 Innenwände/vertikale Baukonstruktionen, innen	78.300,00 €
	350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen	394.800,00 €
	360 Dächer	359.100,00 €
	370 Infrastrukturanlagen	0,00 €
	380 Baukonstruktive Einbauen	80.500,00 €
	390 sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	91.200,00 €
400	Bauwerk technische Anlagen (nach Angaben TA vom 21.07.2021)	324.906,89 €
		€
	410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	65.973,60 €
	420 Wärmeversorgungsanlagen	40.508,79 €
	430 Raumluftechnische Anlagen	105.374,50 €
	440 Elektrische Anlagen	53.550,00 €
	Blitzschutz und Erdungsanlagen	12.495,00 €
	450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	17.255,00 €
	460 Förderanlagen (n.V.)	0,00 €
	470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	0,00 €
	480 Gebäude- und Anlagenautomation (GLT/MSR)	29.750,00 €
500	Außenanlagen und Freiflächen	0,00 €
	Ermittlung durch Fachplaner	

600	Ausstattung		0,00 €
	Ermittlung durch Fachplaner		
<hr/>			
700	Nebenkosten		0,00 €
	Ermittlung durch Projektsteuerung		
<hr/>			
	Summe	ca.	<u>2.362.106,89 €</u>
	Rundung		<u>1.100,00 €</u>
	Gesamtsumme	ca.	<u><u>2.363.206,89 €</u></u>

Die Kostenermittlung basiert auf:

Vorplanung 20.07.2021
Vorabzug TA
BKI Baukosten 2020
statistische Kostenkennwerte für Gebäude
Mittelwert

Vorabzug