

Einladung

Sitzung: Planungsausschuss 24 Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 04.12.2019
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal des Rathauses	Beginn: 18:00 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
-----------	---------------------	---------------------

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|---|------------------------|
| 1 | Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung | |
| 2 | Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 24.9.2019 | |
| 3 | Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 24.9.2019 gefassten Beschlüsse
- öffentlicher Teil | 2694/VII |
| 4 | Verkehr und Mobilität | |
| 4.1 | Klimaschutz im Radverkehr;
Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.2 | Fahrradverleihsystem und Mobilstationen im Rhein-Sieg-Kreis
- Strategiepapier zur Errichtung eines Fahrradverleihsystems | Vorlage folgt |
| 4.3 | Kreuzungsbereiche Radweg „Luhmer Grietche“ (ehemalige Bahntrasse) mit Erschließungsstraßen | 2698/VII |
| 4.4 | Sonstiges | |
| 5 | Interkommunale Konzepte | |
| 5.1 | Regionale 2025 - Zusammenarbeit mit den Nachbarkommunen Lohmar und Neunkirchen-Seelscheid;
Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 5.2 | Überarbeitung des Regionalplans Köln;
Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 5.3 | NEILA - Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler;
Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 5.4 | Agglomerationskonzept;
Sachstand | Bericht in der Sitzung |

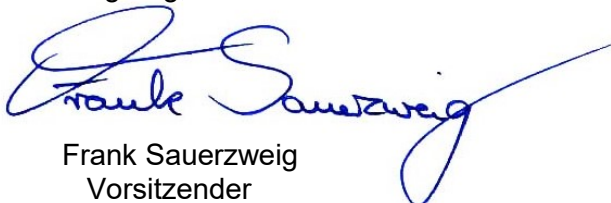
6	Stadtentwicklung	
6.1	Masterplan Haufeld; Beschluss des Masterplans	2708/VII
6.2	Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) Siegburg Innenstadt; Sachstand	Bericht in der Sitzung
6.3	Einzelhandelskonzept; Sachstand	Bericht in der Sitzung
6.4	Wohnungspolitisches Handlungskonzept; Sachstand	Bericht in der Sitzung
6.5	Dorfentwicklungskonzept für die Siegburger Höhenorte; Sachstand	Bericht in der Sitzung
6.6	Umsetzung des Michaelsbergkonzeptes; Sachstand	Bericht in der Sitzung
7	Bauleitplanung	
7.1	Bebauungsplan Nr. 33/3 Plangebiet zwischen der Wolsdorfer Straße, den Straßen Kleiberg und Neuenhof, dem Gelände der Feuerwehr, der Wohnbebauung entlang der Anna-Reuter-Straße und dem Schulzentrum Neuenhof im Siegburger Zentrum • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Satzungsbeschluss	2721/VII
7.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 49 Kaiser-Carré, Wohn- und Geschäftshaus Plangebiet: Bereich zwischen Kaiserstraße, Cecilienstraße und Theodor.Heuss-Straße im Siegburger Zentrum • Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes • Beschluss zur Durchführung im beschleunigten Verfahren • Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung	Vorlage folgt
7.3	Bebauungsplan Nr. 93/1 Plangebiet: Bereich zwischen den Straßen Im Klausgarten, Am Kreuztor und der Braschoser Straße im Stadtteil Braschoß • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Satzungsbeschluss	2720/VII
7.4	Bebauungsplan Nr. 95/4 Plangebiet: Bereich zwischen den Straßen Auf dem Welef, Im Bruchgarten und Braschoser Straße im Stadtteil Braschoß • Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen • Satzungsbeschluss	Vorlage folgt

- 7.5** Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 13 Seligenthal **2717/VII**
Plangebiet: Südwesthang im Bereich der Straße Siegenhardt,
nördlich der Hauptstraße, östlich der Straße Auf dem
Kellersberg, im Stadtteil Seligenthal
• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
• Satzungsbeschluss
- 7.6** Flächennutzungsplan, 75. Änderung **2718/VII**
Südwesthang im Bereich der Waldfläche östlich der Straße
Siegenhardt, nördlich der Hauptstraße, südlich der Straße Auf
dem Kellersberg, im Stadtteil Seligenthal;
• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
• Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes
- 7.7** 1. Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des **2693/VII**
in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 17/3 in der
Siegburger Nordstadt im Bereich zwischen dem Nordfriedhof
und den öffentlichen Verkehrsflächen „An den Eichen“ und
„Alte Poststraße“;
Satzungsbeschluss
- 8** **Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben** Bericht in der Sitzung
- 9** Bekanntgaben der Verwaltung
- 10** Verschiedenes
- 11** Einwohnerfragestunde

Nichtöffentliche Sitzung

- 12** Bekanntgaben der Verwaltung
- 13** Verschiedenes

Siegburg, 20.11.2019



Frank Sauerzweig
Vorsitzender