

1. Gemäß Antrag der Bauer-Holz GmbH vom 19.04.2021 beschloss der Planungsausschuss die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 31/1 gem. § 12 BauGB, für die im Übersichtsplan mit schwarzer Strichlinie umrandete Fläche auf dem Seidenberg im Stadtteil Stallberg (Gemarkung Wolsdorf, Flur 2, Flurstück 4561).
Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung neuer Gewerbebebauung in Verbindung mit der Verlagerung vorhandener Siegburger Gewerbebetriebe.
2. Der Planungsausschuss beauftragte die Verwaltung, mit dem Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 31/1 die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.