

Übersicht

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 19.8.2021 gefassten Beschlüsse:

Öffentliche Sitzung

TO.-Punkt	Beratungsgegenstand	Ergebnis (Kurzfassung)	Be-schl.-Nr.
1.	Bestellung einer Schriftführung für die Sondersitzung am 19.8.2021	Der BSA bestellte Frau Meister zur Schriftführerin der Sondersitzung.	52/21
2.	Anerkennung der Tagesordnung und ggfs. Erweiterung	Der BSA erkannte die Tagesordnung einstimmig an.	53/21
3.	Einwohnerfragestunde	Es wurden keine Fragen gestellt.	
4.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)		
4.1.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Erweiterung der Dreifachsporthalle	Der BSA nahm Kenntnis.	
4.2.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Einsparpotentiale	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA)		
5.1.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Sachstand Sgraffito	Der BSA nahm Kenntnis.	
5.2.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Einsparpotentiale	Der BSA beauftragte die Verwaltung, alternativ den Bau von bis zu drei Halleneinheiten bei Beibehaltung einer Halleneinheit am alten Standort auf dem Grundstück Parkplatz Haufeld prüfen zu lassen.	54/21
5.2.1.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Einsparpotentiale	Der BSA nahm Kenntnis.	
6.	Bekanntgaben der Verwaltung	Der BSA nahm Kenntnis.	

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 19.8.2021

7.	Verschiedenes	Es wurden keine Themen erörtert.	
----	---------------	----------------------------------	--

Niederschrift

über die vom Bau- und Sanierungsausschuss in seiner Sitzung am 19.08.2021 gefassten Beschlüsse:

Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:38 Uhr
Ort der Sitzung:	Rhein-Sieg-Forum

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

Stellvertr. Vorsitzender

Herr Michael Franz Bur-
gemeister CDU

Ratsmitglieder CDU

Herr Jürgen Becker für CDU
Herr Siegfried Dolezych CDU
Herr Guido Odenthal CDU
Herr Jürgen Peter CDU

Sachkundige Bürger CDU

Frau Carmen Jacobs CDU
Herr Detlef Krause CDU
Herr Ernst Schneider CDU

Ratsmitglieder SPD

Frau Anjuscka Ertem SPD
Herr Andreas Franke SPD
Herr Michael Keller SPD

Sachkundige Bürger SPD

Herr Hans-Theo Ehlen SPD

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Peer Groß GRÜNE

Sachkundiger Bürger Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Timothy Bröhan GRÜNE
Herr Klaus Josef Knein GRÜNE

Sachkundige Bürger FDP

Frau Miriam Claus FDP

Ratsmitglied SBU

Herr Hans-Joachim
Neumes SBU

Beratendes Mitglied

Herr Dr. Helmut Fleck
Volksabstim-
mung

Entschuldigt:

Ratsmitglied CDU

Herr Siegfried Dolezych

Ratsmitglied SPD

Frau Petra Grammers-
bach

Ratsmitglied DIE LINKE

Herr Raymund Schoen

Beratendes Mitglied

Herr Ali Bulut
Mitglied Integ-
rationsrat

Verwaltung:

Herr Stephan Marks
Herr Daniel Schreiter
Herr Stefan Rosemann
Herr Andreas Mast
Frau Andrea Meister

Gäste:

Frau Hagen, Herr Farwick, Herr Musholdt
(Farwick + Grote)
Herr Mettler, Frau Messemer (Hitzler-
Ingenieure)
Herr Glahn, (ST raum a)
Herr Osterhage, Frau Felix (BOS Projekt-
management)
Frau Görres (SIC Architekten)

Niederschrift über die Sitzung Bau- und Sanierungsausschusses der Kreisstadt Siegburg am 19.8.2021

Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:

Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)

Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	Bestellung einer Schriftführung für die Sondersitzung am 19.8.2021	68

Der Bau- und Sanierungsausschuss bestellte Frau Andrea Meister zur Schriftführerin der Sondersitzung.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

2.	Anerkennung und ggfs. Erweiterung der Tagesordnung	68
----	--	----

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Thiel, eröffnete die 7. Sitzung und stellte fest, dass der Bau- und Sanierungsausschuss ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Im Anschluss begrüßte er die Gäste, die per Video zugeschaltet waren:

- Frau Hagen / Herr Farwick / Herr Musholdt - Farwick + Grote
- Herr Mettler / Frau Messemer - Hitzler-Ingenieure
- Herr Glahn – ST raum a
- Herr Osterhage / Frau Felix - BOS Projektmanagement
- Frau Görres - SIC Architekten.

Der Bau- und Sanierungsausschuss erkannte die Tagesordnung einstimmig an.

AE: **Einstimmiger Beschluss:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

3.	Einwohnerfragestunde	68
----	----------------------	----

Es wurden keine Fragen gestellt.

4.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof)	
----	--	--

4.1.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Erweiterung der Dreifachsporthalle	68, III
------	--	---------

Die Ausschussmitglieder diskutierten über die Kostenschätzung. Eine Auflistung der Beträge zur Kostengruppe 700 (Nebenkosten) werden von der Projektsteuerung nachgereicht und der Niederschrift beigelegt (Anlage 1).

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

4.2.	Sanierung und Erweiterung des Schulzentrums Neuenhof (BildungsCampus Neuenhof); Einsparpotentiale	68, III
-------------	--	----------------

In der Diskussion der Ausschussmitglieder wurde herausgestellt, dass keine Einsparpotentiale ohne Qualitätsverluste zu realisieren seien. Ferner wurde an die Beschlusslage erinnert, dass das Projekt „Theaterschatz“ nur durchgeführt werden soll, wenn der städtische Eigenanteil in Höhe von 3 Millionen Euro nicht überschritten wird.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA)	
-----------	---	--

5.1.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Sachstand Sgraffito	68, III
-------------	--	----------------

Herr Schreiter berichtete, dass nach Rücksprache mit der Schulleitung das Projekt „Rekonstruktion des Sgraffito“ durch den Leistungskurs Kunst übernommen wird.

Der Bau- und Sanierungsausschuss nahm Kenntnis.

5.2.	Abriss und Neubau der Doppelsporthalle am Gymnasium Alleestraße (Sporthalle GSA); Einsparpotentiale	68, III
-------------	--	----------------

Der Vorsitzende, Herr Dr. Thiel, kritisierte die späte Zusendung der Einsparpotentiale bei Reduzierung der Baugrubentiefe, da extra hierfür die Sondersitzung einberufen worden sei.

Die Ausschussmitglieder diskutierten kontrovers über das Thema.

Herr Keller, SPD-Fraktion, beantragte, dass die Verwaltung den Bau der Doppelsporthalle gegenüber auf dem Gelände des Parkplatzes Haufeld prüfen lassen solle. Die Kosten für den Hochwasserschutz würden dann entfallen.

Herr Becker, CDU-Fraktion, beantragte, einen Standort für zwei neue Hallen an anderer Stelle der Innenstadt zu suchen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss beauftragte die Verwaltung, alternativ den Bau von bis zu drei Halleneinheiten bei Beibehaltung einer Halleneinheit am alten Standort auf dem Grundstück Parkplatz Haufeld prüfen zu lassen.

AE: **Mehrheitliche Zustimmung:**

Ja:	9
Nein:	8
Enthaltung:	0

6. Bekanntgaben der Verwaltung**68**

Herr Mast erläuterte den Ausschussmitgliedern anhand einer Präsentation die Möglichkeiten und Einschränkungen der Raumlufverbesserung in Schulen und Kindergärten und stellte die verschiedenen Förderungen des Bundes und Landes vor.

7. Verschiedenes**68**

Es wurden keine Themen erörtert.

Ende der öffentlichen Sitzung.
Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.